



Bestandsplan

Flächennutzungen

| | |
|--|------------------------------------------------------------------|
| | Meer |
| | Teich |
| | Dünenvegetation (Gräser / Gebüsch) |
| | sonstige Grünflächen |
| | Sand/Strandnutzung |
| | Freizeitflächen (u.a. Camping, Bungalowdorf, Minigolf, Friedhof) |
| | Lagerflächen |
| | Flugplatz befestigte Fläche |
| | Gebäude |
| | Tetrapodendamm und Hafenmauer |
| | Weg / Fahrweg (Pflaster / Beton) |
| | Weg Schotter / Splitt |
| | Weg Holzbohlen |
| | Steg Holzbohlen |
| | Weg Sand |

Biotopkartierung LLUR (2019/2020)

| | |
|--|-------------------------------------------------------------|
| | Abgrenzung Biotope und Kürzel |
| | Abgrenzung geschützte Biotope nach § 21 LNatSchG und Kürzel |

Kürzel siehe nebenstehende Liste

Sonstige Darstellung

| | |
|--|--------------------------------|
| | Naturlehrpfad befestigt |
| | Naturlehrpfad unbefestigt |
| | Zaun / Abspernung Flugplatz |
| | Uferlinie (nach Luftbild 2017) |

Schutzgebiete

| | |
|--|---------------------------------------------------------------|
| | FFH-Gebiet "Helgoland und Helgoländer Felssockel" DE-1813-391 |
| | Naturschutzgebiet "Helgoländer Felssockel" |

Biotoptypen

| | |
|-----|--------------------------------------------------------------|
| FSe | Eutrophes Stillgewässer |
| HBx | Gebüsch aus nicht heimischen Arten |
| KDg | Graudüne, naturnah |
| KDr | Ruderalisierte Düne |
| KDv | Primärdüne |
| KDw | Strandhafer-Weißdüne |
| KDy | Düne, unspezifisch |
| KHh | Düne mit Sanddorngebüsch |
| KHr | Düne mit Kartoffelrose |
| KMf | Dünengewässer mit Vegetation |
| KSa | Spülsaum mit einjähriger Vegetation |
| KSs | Vegetationsfreier Strand |
| KVv | Kiestrand mit mehrjähriger Vegetation |
| KTy | Sonstiges Sediment im Tiefwasser |
| KWw | Vegetationsfreies Schlick-, Sand- und Mischswatt |
| RHg | Ruderales Grasflur |
| RHm | Ruderales Staudenflur frischer Standorte |
| RHt | Staudenfluren trockener Standorte |
| RHx | Neophytenflur |
| RHy | Sonstige Ruderalfläche |
| ROt | Rohboden auf trockenen Standorten |
| SDf | Ferienhausansiedlung |
| SDp | Landwirtschaftliche Produktionsanlage |
| SDy | Sonstige Bebauung im Außenbereich |
| SEc | Campingplatz |
| SEf | Freibad mit befestigtem Becken |
| SEk | Kinderspielfeld |
| SEy | Andere Sport- und Erholungsanlage |
| SKa | Anleger (schwimmend oder auf Pfeilern) |
| SKb | Bühne, Mole |
| SKx | Steinschüttung (max. teilverklammert) oder Setzsteindeckwerk |
| SPu | Friedhof, strukturmäßig, ohne Altbaubestand |
| SVs | Vollversiegelte Verkehrsfläche |
| SVt | Teilversiegelte Verkehrsfläche |
| SVy | Sonstige Verkehrsflächen |
| SKy | Sonstige vegetationsarme/-freie Fläche |
| SZf | Flugplatz |
| SZg | Gleisanlage |

© GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)
(Anpassungen auf Grundlage Luftbild 2017)

M 1 : 2.000

0 20 100 200 m

N

Bauherr

Gemeinde Helgoland
Lung Wai 28
27498 Helgoland

Gesehen:

Datum / Unterschrift

Freigabe:

Datum / Unterschrift

Projekt

Bebauungsplan Düne Helgoland
Anlage 1 zum Entwurf

| | | | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------|------------|------------|------------|
| Planinhalt | Bestandsplan | Datum | 31.01.2024 | bearbeitet | AG / AN |
| Baubereich | gesamtes Plangebiet | Maßstab | 1:2000 | Höhenbezug | NHN |
| Leistungsphase | endgültige Planfassung | Plan / Index | 01 | Format | 1004 x 706 |

Plannummer

19_021_LP_04_01

Geprüft Teamleitung / Projektleitung RMP SL: *S. Möller*

Bonn, 31.01.2024

RMP SL

Bonn
Köln
Hamburg
Mannheim
Berlin

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieser Unterlage, Verwertung und Mitteilung Ihres Inhalts ist nicht gestattet, soweit nicht ausdrücklich zugestanden. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadenersatz. Alle Rechte vorbehalten.