Die Gemeinde Helgoland sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n

Hausmeister*in (Schwerpunkt Nordseehalle) (m/w/d) I EG 5

Die Insel Helgoland hat als Deutschlands einzige Hochseeinsel einen hohen Bekanntheitsgrad und ist mit ihrem Reichtum an Natur und Kultur eine beliebte Urlaubsdestination. Neben den touristischen Gästen leben etwa 1.500 Bürger*innen auf der gut 1 km² großen Hauptinsel. Dabei sind gut 45 verschiedene Nationalitäten vertreten. Der Weg ins und im Rathaus ist dabei ganz kurz und direkt. Für unsere Bürger*innen sind wir bei allen kleinen und großen Anliegen da. Durch unsere besondere Lage mitten in der Nordsee der deutschen Bucht beschäftigten wir uns im Rathaus mit komplexen und einzigartigen Aufgaben, die vergleichbar mit einer Stadt mit 25.000 Einwohner*innen sind.

IHRE AUFGABEN:

Allgemeine Objekt- und Hausmeistertätigkeiten

- Eigenverantwortliche Betreuung und Überwachung der Gebäude, Außenanlagen und technischen Einrichtungen
- Durchführung von Kontrollgängen zur Sicherstellung von Funktionsfähigkeit, Sauberkeit und Verkehrssicherheit
- Bedienung, Überwachung und Koordination der Wartung technischer Anlagen
- Durchführung kleinerer Instandhaltungs- und Reparaturarbeiten
- Koordination und Kontrolle externer Dienstleister
- Kunden- und Nutzerbetreuung inkl. Beschwerdemanagement
- Dokumentation von Prüfungen, Mängeln, Schäden und Wartungen
- Mitwirkung im Brandschutz, Schließdienst sowie Sicherheits- und Notfallmaßnahmen

…

IHRE AUFGABEN (Weiterführung der Aufzählung):

Besondere Tätigkeiten – Nordseehalle

- Unterstützung bei der Einhaltung der Versammlungsstättenverordnung (VStättVO SH)
- Durchführung und Dokumentation brandschutztechnischer Kontrollen
- Technische Betreuung von Veranstaltungen inkl. Auf- und Abbau
- Koordination der Gebäudereinigung und Zusammenarbeit mit Veranstaltungsverantwortlichen

Besondere Tätigkeiten – Schwimmbad

- Betreuung und Überwachung der Schwimmbadtechnik und Wasseraufbereitung
- Sicherstellung der Einhaltung hygienischer und gesetzlicher Vorgaben
- Umsetzung der Desinfektions- und Hygienemaßnahmen

IHR PROFIL:

- eine abgeschlossene technische oder handwerkliche Berufsausbildung, z. B. als Elektroniker*in für Energie- und Gebäudetechnik, Anlagenmechaniker*in Sanitär-Heizungs- und Klimatechnik, Mechatroniker*in für Kältetechnik oder in einem vergleichbaren Beruf
- Gute Sprachkenntnisse in Deutsch, wünschenswert mind. Sprachniveau C1

WÜNSCHENSWERT WÄRE ZUDEM:

- Verantwortungsbewusstsein, Zuverlässigkeit sowie eine selbstständige Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Organisationstalent und Belastbarkeit
- Bereitschaft zur Arbeit auch an Wochenenden, Feiertagen und in den Abendstunden
- Bereitschaft zur Wohnsitznahme auf Helgoland
- Berufserfahrung in einer vergleichbaren Tätigkeit
- Technisches Verständnis und handwerkliches Geschick
- Eigeninitiative und Flexibilität
- Kenntnisse im Bereich Arbeitsschutz, Brandschutz und Verkehrssicherungspflichten
- Bereitschaft zur Übernahme von Ruf- bzw. Notdiensten
- Sicherer Umgang mit gängiger EDV (z. B. Dokumentation, Bestellwesen, E-Mail)
- Bereitschaft zum Besuch erforderlicher Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen

WIR BIETEN IHNEN:

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit (39,0 Std.), je nach Eignung eingruppiert bis E5 TVöD
- Alle im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen, Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt
- Fortbildungsmöglichkeiten und eine flexible Arbeitszeiteinteilung (Dienstplan)
- 30 Tage Urlaub im Jahr in einer 5-Tage-Arbeitswoche
- Hilfestellung bei der Wohnungssuche im Rahmen der Möglichkeiten

DIE INSEL BIETET IHNEN:

- Einen Arbeitsplatz unweit vom Meer
- 1.500 Einwohner mit 45 Nationalitäten
- Ruhe in der Natur und einen Strand vor der Haustür
- Besondere Traditionen auf Deutschlands einziger Hochseeinsel
- Ein Eldorado für Naturbegeisterte
- Eine traumhafte und sichere Umgebung für Familien & Kinder
- Vielfältige Freizeitmöglichkeiten
- ... einfach eine ganz besondere Atmosphäre!

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte **bis zum 06.11.2026**, unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins, an die

Gemeinde Helgoland
Personalamt
Lung Wai 28
27486 Helgoland

vorzugsweise per E-Mail an: **bewerbung@helgoland.de**.

Aus Sicherheitsgründen können nur Anhänge im PDF-Format und vorzugsweise in einem Dokument gebündelt angenommen werden.

Die Gemeinde Helgoland fördert und wertschätzt Vielfalt. Wir begrüßen alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion bzw. Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Interesse an der freiwilligen Feuerwehr und der helgoländischen Sprache sind uns willkommen.

Die Erstattung von Kosten zur Wahrnehmung von Vorstellungsgesprächen wird ausgeschlossen.

Weitere Auskünfte zu dieser Ausschreibung erhalten Sie bei der Fachamtsleitung Herrn Dirk Lauenstein Tel.: 04725 / 808-501, E-Mail: d.lauenstein@helgoland.de .

Informationen über die Insel Helgoland finden Sie unter www.helgoland.de.